ESPECIFICACIONES DE CONSTRUCCIÓN

1. ITEM No	**NP -51**	**2.** Lavado de fachadas o similar con hidro lavadora (Suministro e instalación)
3. UNIDAD DE MEDIDA		**M2**

4. DESCRIPCION

El actual ítem No Previsto contempla el suministro e instalación de lavada de fachada o similar con hidro lavadora

5. PROCEDIMIENTO DE EJECUCION

1. Inspección y Diagnóstico Previo

- Evaluar el tipo de fachada (materiales, altura, nivel de suciedad).
- Identificar zonas con hongos, moho, eflorescencias o suciedad persistente.

2. Proceso de Lavado

1. **Humedecer la superficie** (ayuda a soltar la suciedad).
2. **Aplicar el detergente** (manual o con equipo de presión baja).
3. **Dejar actuar** según indicación del producto (normalmente 5–15 minutos).
4. **Cepillar** las zonas con suciedad adherida o manchas.
5. **Enjuagar con agua a presión** (ajustar según tipo de fachada).
6. **Repetir en caso necesario**.

5. Revisión Final y Limpieza del Área

- Revisar que no haya zonas manchadas o mal enjuagadas.
- Limpiar los residuos y recoger materiales.
- Desmontar equipos de forma segura.
- Informar al cliente o responsable sobre el estado final.

6. TOLERANCIAS PARA ACEPTACION

- N/A

7. ENSAYOS A REALIZAR

- N/A

8. MATERIALES

- Hidro lavadora

9. EQUIPO

- Herramienta menor

10. MATERIALES-DESPERDICIOS Incluidos _X_ **Si** **No** **N.A**	**11. MANO DE OBRA** Incluidos _X_ **Si** __ **No** __ **N.A**	**12. EQUIPO Y HERRAMINETA** Incluidos _X_ **Si** __ **No** __ **N.A**	**13.TRANSPORTE SOBRANTES** Incluidos __X **Si** __ **No** __ **N.A**
14. REFERENCIAS Y OTRAS ESPECIFICACIONES • N/A			
15. MEDIDA Y FORMA DE PAGO • NO PREVISTOS			



FERNEY PEÑA
Director de Obra
CONTRATISTA
CONSORCIO RAMA JUDICIAL 2024



LUIS CARLOS GALVIS
Director de Interventoría
INTERVENTOR
2L PROYECTOS SAS BIC